



WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS, GLENNERSTRASSE, ILANZ

NEUBAU, MINERGIE, ZERTIFIKAT GR-677

Im Zentrum von Ilanz, der ersten Stadt am Rhein, ist ein zeitgemässes Wohn- und Geschäftshaus entstanden, für das lokale Baumaterialien verwendet wurden. Im Erdgeschoss befinden sich in diesem sehr selbstbewusstwirkenden Baukörper neben der Raiffeisenbank weitere Ladengeschäfte wie ein Reisebüro und ein Coiffeursalon. Die Oberlichter in der Erschliessungszone sorgen in den Bankräumlichkeiten für eine angenehme Atmosphäre. Im Weiteren bietet das Gebäude zehn grosszügige und moderne Wohnungen (1 - 5½ Zimmer).

Leistungsumfang Kuster + Partner AG

- Energienachweis
- Antrag für Minergie-Zertifikat
- Winterlicher Wärmeschutz
- Sommerlicher Wärmeschutz
- Berechnung von Isothermen
- Thermische Raumsimulation
- Bauphysikalische Beratung
- Qualitätskontrolle während Planung
- Schallschutz, Luft-/Trittschall und haustechnischer Schall



BAUHERRSCHAFT	Banca Raiffeisen Surselva, Ilanz
ARCHITEKTUR	Jüngling und Hagmann Architekten BSA/SIA AG, Chur
BAUSUMME	22 Mio. CHF
BAUZEIT	2011 – 2013
FOTOS	Ralph Feiner, Malans