



ALTERS-/GESUNDHEITSRESIDENZ, ILANZ

NEUBAU, MINERGIE GR-925

Das Mehrgenerationenwohnen in der Residenza St. Joseph bietet vielen unterschiedlichen Menschen von Jung bis Alt ein neues Zuhause. So haben alle Bewohnerinnen und Bewohner die Möglichkeit, in einer vernetzten Nachbarschaft zu leben und bei Bedarf auf verschiedene Dienstleistungen sowie professionelle Unterstützung, Betreuung und ambulante Pflege zurückzugreifen. Das Hochhaus verfügt über einen Helikopter Landeplatz mit direktem Zugang zum Regionalspital Surselva.

Leistungsumfang Kuster + Partner AG

- Konzept Wärmedämmung
- Energienachweis
- Antrag für Minergie-Zertifikat
- Bauphysikalische Beratung
- Qualitätskontrolle während Planung
- Lärmschutznachweis
- Konzept Schallschutz; Luftschall, Trittschall, haustechnischer Schall
- Konzept Raumakustik
- Plankontrollen



BAUHERRSCHAFT	Zürich Anlagestiftung
PROJEKTENTWICKLUNG	Nocasa Partner AG
ARCHITEKTUR	Architekturbüro Clavuot
BAUZEIT	2019-2022
FOTOS	Patrick Candrāja